

SZERZŐDÉS

Az ajánlattevők ajánlataikat az alábbi szerződéses feltételek alapul vételével tartoznak benyújtani:

Név: **Dokucentrum Irodai Rendszerek Kft.**

Székhely: **1171 Budapest, Peregı u.109.**

adószám: 13804828-2-42.

cégjegyzékszám: 01-09-874134

képviseli: Somogyi Attila

a továbbiakban mint Bérbeadó

másrészrıl

név: Szent Margit Kórház

székhely: 1032 Budapest, Bécsi út 132.

adószám: 15799799-2-41

képviseli: Dr. Badacsonyi Szabolcs mb. fıigazgató

a továbbiakban mint Bérlı

között az alábbi feltételek szerint

1. A beszerzésre bérleti konstrukcióban teljes körü üzemeltetés keretében kerül sor.
2. Jelen szerződés alapján Bérbeadó bérbe adja, Bérlı bérbe veszi jelen szerződés elvlaszthatatlan részét képezı 1. számú mellékletében meghatározott Berendezéseket. A bérlet idıtartama alatt a bérbe adott Berendezések mindvégig a Bérbeadó tulajdonában maradnak.
3. Bérlı kötelezettséget vállal arra, hogy a szerződés hatályba lépését követı 1 naptól kezdıdően a telepítési munkák elvégzéséhez biztosítja a munkaterületet Bérbeadó részére.
4. Jelen szerződés az aláírásának napján lép hatályba és 1 év határozott ideig tart, azzal, hogy amennyiben a beszerzés tárgyát érintı keretmegállapodás ennél korábbi idıpontban jön létre, a központosított közbeszerzésben a keretmegállapodás második részeként bonyolítható közbeszerzési eljárásban kötıdı szerződés megkötésének idıpontjáig tarthat csak a jelen eljárásban kötıtt szerződés hatálya.
5. Bérbeadó feladata saját költségére és veszélyére a jóváhagyott tervek alapján a berendezések telepítéséhez szükséges teljes körü építési és épületgépészeti átalakítások elvégzése olyan határidıre, hogy a szerződésben a szolgáltatás megkezdésére meghatározott határidı késedelmet ne szenvedjen.
6. A berendezéseknek a telepítési helyre történı beszállítása és felszerelése saját költségére és veszélyére a Bérbeadó kötelezettsége.
7. Bérbeadó a telepítési és szerelési munkák végzése során fokozott gondossággal köteles eljárni, figyelembe véve a Bérlınél folyó gyógyító tevékenység folyamatos ellátásához szükséges feltételek mindenkorı biztosításának kötelezettségét. Ennek megfelelıen telepítési munkák a Bérlı más részlegeinek, osztályainak folyamatos munkavégzését nem akadályozhatják vagy zavarhatják.

Dr. Badacsonyi Szabolcs
2013

8. Bérbeadó az átépítési és telepítési munkák során a Bérlőnek és/vagy harmadik személyeknek okozott károk teljes körű megtérítésére köteles.
9. A Bérbeadó a Berendezéseket felszerelve és beüzemelve, 30 napos próbaüzem lebonyolítását követően legkésőbb 2 napon belül jegyzőkönyv felvétele mellett tartozik használatra átadni Bérlőnek, mely időpont egyben a bérlet kezdetének időpontja is. Amennyiben Bérbeadó ezt az időtartamot felrőhatóan elmulasztja, késedelmi kötbér fizetésére köteles, melynek mértéke a késedelem minden napja után 50.000.-Ft. A próbaüzem abban az esetben tekinthető sikeresnek, ha a berendezés az Ajánlati Dokumentációban megkövetelt üzemviteli biztonsággal üzemel.
10. A Berendezések fentiek szerinti jegyzőkönyvi átadásáig Bérbeadó betanítja Bérlő megfelelő képesítéssel rendelkező szakembereit a Berendezések üzemeltetésére, illetve karbantartására és ugyanezen időpontig átadja a Berendezések használati utasításait 1-1 magyar nyelvű példányban Bérlő részére.
11. Bérlő kötelezettséget vállal arra, hogy a Berendezéseket a szerződés hatálya alatt rendeltetésszerűen használja. A Bérlő felelős minden olyan kárért, ami a Berendezésekben, azok rendeltetésellenes használata folytán keletkezik.
12. Bérlő nem jogosult a Berendezések használatát harmadik személynek átengedni, ide nem értve a Bérlő gyógyító munkája érdekében, illetve alaptevékenységeinek ellátásában közreműködő feleket.
13. A Berendezések fenntartásához szükséges felújítás és javítás költségei Bérbeadót, a Berendezések használatának költségei (toner) a teljes körű üzemeltetés keretében szintén Bérbeadót terhelik.
14. Bérbeadó kötelezettséget vállal arra, hogy a jelen szerződés hatálya alatt a Berendezések szakszerű vevőszolgálatának ellátása érdekében megfelelő budapesti szerviz szervezetet tart fenn.
15. A Berendezések folyamatos és gondos karbantartásáról Bérbeadó saját költségére gondoskodik.
16. Bérbeadó a Berendezések üzemeltetésére éves szinten 96 %-os üzemviteli biztonságot garantál oly módon azonban, hogy az állásidő egy naptári hónapban a három egymást követő napot nem haladhatja meg.
17. Bérbeadó köteles gondoskodni arról, hogy amennyiben a Berendezés a gondos és szakszerű használat ellenére meghibásodik, ezt - Bérlő írásbeli bejelentésére - a lehető legrövidebb időn belül kijavítsa. A javítást a bejelentéstől számított 6 órán belül meg kell kezdeni. Amennyiben a Bérbeadó szakértőjének írásbeli nyilatkozata szerint a hibát a helyszínen kijavítani nem lehet, úgy a Berendezés javításra történő elszállításáról Bérbeadó saját költségére gondoskodik. Ez esetben Bérbeadó vállalja, hogy a javításra visszaszállított berendezés helyett - a szerződésből még hátralevő időre - ugyanolyan, vagy annál jobb műszaki paraméterű másik Berendezést bocsát Bérlő rendelkezésére, a jelen szerződésben meghatározott szállítási kondíciókkal és változatlan összegű bér ellenében. Amennyiben a berendezés javítása 10 naptári napnál hosszabb időt vesz igénybe, úgy a bérlet időtartama a javítás idejével automatikusan meghosszabbodik.

18. A csere Berendezés esetleg szükséges beszállítása folytán felmerülő többletköltségek, díjak és illetékek Bérbeadót terhelik.
19. Emellett ha a berendezés a szerződés szerinti üzemviteli biztonsági garancia szerint lehetséges állásidőt meghaladóan működésképtelen, Bérelő bérleti díj fizetésére erre az időszakra nem köteles, és Bérbeadó ugyanezen időszakra kötbérként az egy napra eső bérleti díj kétszeres összegének megfizetésére köteles. A kötbér összege az esedékessé válását követő első bérleti díj összegébe beszámításra kerül. Bérbeadó a Berendezések által – azok rendeltetésszerű használata mellett – a Bérelőnek és/vagy harmadik személyeknek okozott károkért teljes körű felelősséget vállal.
20. Bérbeadó teljes körű szavatosságot vállal Bérelővel szemben az általa a Berendezéssel együtt leszállításra kerülő szoftverek felhasználhatóságáért. Bérbeadó kijelenti és teljes körű felelősséget vállal azért, hogy Bérelő a leszállított szoftvereket a jelen szerződés alapján és annak hatálya alatt korlátozás nélkül jogosult a Berendezések működtetése során felhasználni, és a szoftverek Bérelő általi használatát harmadik személyek joga semmilyen formában sem akadályozza.
21. Bérelő a bérbe vett Berendezéseket a bérlet egész tartamára saját költségére all risks feltételekkel biztosítani köteles és a biztosítási kötvény másolatát a Berendezések átadásakor az átvételi jegyzőkönyvhöz tartozik mellékelni.
22. Bérelő a Berendezések bérletéért :

Bérleti díj, ami tartalmazza a megajánlott géppark bérleti díját	770 000	HUF+ÁFA/hó
Üzemeltetési díj, ami tartalmazza az ajánlatkérő tulajdonában lévő 66 db HP 2015 nyomtató üzemeltetését a megajánlott gépparkkal megegyező feltételekkel, valamint a megajánlott géppark üzemeltetését, a megajánlott gépparkon elkészített évi 1 600 000 fekete-fehér nyomat, valamint évi 10 000 színes oldal előállításának költségét	729 000	HUF+ÁFA/hó
Összesen:	1 499 000	HUF+ÁFA/hó

díj megfizetésére köteles. A bérleti és üzemeltetési díjak havonta a tárgy hónapot követő hónap első napjától esedékesek és azt a Bérelő számla ellenében annak kézhezvételétől számított 30 napon belül a Bérbeadó Raiffeisen Banknál vezetett 12011409-00140362-00100009 számú számlájára történő átutalással egyenlíti ki a Kbt. 130.§ (3) bekezdésében meghatározottaknak megfelelően.

A kifizetés teljesítése során a Felek betartják az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény 36/A. §-ában foglaltakat.

A Bérelő a berendezések üzemeltetéséért a meghatározott nyomatszámok felett az alábbi üzemeltetési díjak fizetendők:

1 600 000 feletti nyomtatás átlagos költségének megjelölése, amely független a nyomtató kategóriájától.	5,8	HUF+Áfa/oldal
10 000 nyomtatás feletti színes nyomtatási költség meghatározása	19,95	HUF+ÁFA/oldal

23. A bérleti szerződés megszűnik a :
- a szerződésben kikötött idő elteltével,
 - a felek közös megegyezésével,
 - azonnali hatályú felmondással
 - amennyiben a beszerzés tárgyát érintő keretmegállapodás az 1 év határozott időtartam lejártá előtti időpontban jön létre, a központosított közbeszerzésben a keretmegállapodás második részeként bonyolítható közbeszerzési eljárásban kötendő szerződés megkötésének időpontjáig tarthat csak a jelen eljárásban kötött szerződés hatálya.
24. A szerződés megszűnésekor Bérbeadó a keretmegállapodás alapján megkötendő egyedi szerződésben meghatározott teljesítési határidőn belül köteles saját költségére a Berendezések elszállításáról gondoskodni
25. A Bérelő azonnali hatállyal jogosult a szerződés felmondására amennyiben a Bérbeadó a jelen szerződésben vállalt kötelezettségeit megszegi és a szerződésszegést, illetve annak jogkövetkezményeit a Bérelő által megküldött írásbeli felszólításban rögzített határidőre nem orvosolja. Ilyen szerződésszegésnek minősül különösen, de nem kizárólagosan a Berendezések leszállításának és átadásának késedelme, a Berendezések előírt műszaki paramétereinek be nem tartása, a működésre vállalt üzemviteli garancia megsértése, a Berendezések vevőszolgálatára vonatkozó kötelezettségek megsértése.
26. A sérelmet szenvedő fél az azonnali hatályú felmondást a másik félhez intézett írásos jognyilatkozattal gyakorolhatja.
27. A szerződés azonnali hatályú felmondása esetén a szerződést szegő fél köteles a másik fél valamennyi kárát megtéríteni.
28. Bérelő jogosult a jelen szerződéstől a Bérbeadóhoz intézett egyoldalú nyilatkozattal azonnali hatállyal elállni, amennyiben a berendezések szerződés szerinti használatba adása 30 napot meghaladó késedelmet szenved. Ebben az esetben Bérbeadó kártérítésre köteles.
29. Bérbeadó kötelezettsége a Berendezéseknek a Magyarországon történő forgalomba hozatalához és üzemeltetéséhez szükséges engedélyek megszerzése, melyeket legkésőbb a Berendezések leszállításával egy időben kell átadnia Bérelő részére. Bérelő az engedélyek megszerzéséhez esetlegesen szükséges közreműködést biztosítja.
30. A jelen szerződésből eredő jogvitákat a szerződő felek megkísérlik békés úton rendezni. Felek rögzítik, hogy jelen szerződés közbeszerzési eljárás eredményeként jött létre, így a szerződés

teljesítése, módosítása során a Kbt. 132. § előírásai érvényesek. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Magyarország Polgári Törvénykönyve(1959. évi IV. törvény) megfelelő rendelkezései és a vonatkozó egyéb jogszabályok az irányadók. A vitás ügyekben a perértéktől függően a teljesítés helye szerinti bíróság az illetékes.


31. Felek rögzítik, hogy a Bérbeadó nem fizet, illetve számol el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, melyek a Kbt. 56. § (1) bekezdés *k)* pontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és melyek az Bérbeadó adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak; *valamint* a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét a Bérlő számára megismerhetővé teszi és a Kbt. 125§ (5) bekezdés szerinti ügyletekről a Bérlőt haladéktalanul értesíti.
32. Bérlő jogosult és egyben köteles a szerződést felmondani ha Bérbeadóban közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdasági társaság, amely nem felel meg a Kbt. 56. § (1) bekezdés *k)* pontjában meghatározott feltételeknek, továbbá ha Bérbeadó közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdasági társaságban, amely nem felel meg a Kbt. 56. § (1) bekezdés *k)* pontjában meghatározott feltételeknek.
33. Felek a Szerződést, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, elolvasás és értelmezés után jóváhagyólag aláírják.

Budapest 2013. augusztus 06.


Dr. Badacsonyi Szabolcs
mb. főigazgató


Farkas Anna
mb. gazdasági igazgató


Szent Margit Kórház
Bérlő 1. főigazgató


Somogyi Attila
ügyvezető

Dokucentrum Kft.
1171 Bp., Perka
Adószám: 13804828-2-42
12011409-0014036800100009

Dokucentrum Irodai Rendszerek Kft.
Bérbeadó

BERENDEZÉSEK ÉS ÁRTÁBLÁZAT

Berendezések:

- 1 db. Xerox 7435 A3 Színes multifunkciós berendezés
- 4 db. Xerox 5222 A3 fekete-fehér multifunkciós berendezés
- 32 db. HP LaserJet M425dn fekete-fehér multifunkciós berendezés
- 80 db. HP LaserJet Pro 400 M401dne nyomtató
- 75 db. HP LaserJet Pro 400 M401dne nyomtató

Bérleti díj, ami tartalmazza a megajánlott géppark bérleti díját	770 000	HUF+ÁFA/hó
Üzemeltetési díj, ami tartalmazza az ajánlatkérő tulajdonában lévő 66 db HP 2015 nyomtató üzemeltetését a megajánlott gépparkkal megegyező feltételekkel, valamint a megajánlott géppark üzemeltetését, a megajánlott gépparkon elkészített évi 1 600 000 fekete-fehér nyomat, valamint évi 10 000 színes oldal előállításának költségét	729 000	HUF+ÁFA/hó
Összesen:	1 499 000	HUF+ÁFA/hó

A Bérelő a berendezések üzemeltetéséért a meghatározott nyomatszámok felett az alábbi üzemeltetési díjak fizetendők:

1 600 000 feletti nyomat átlagos költségének megjelölése, amely független a nyomtató kategóriájától.	5,8	HUF+Áfa /oldal
10 000 nyomat feletti színes nyomat költség meghatározása	19,95	HUF+ÁF A/oldal